

ПРОТОКОЛ №2

Загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням м. Ірпінь, вул. Лісова, 46
проведених «01» серпня 2021 р.,
за місцезнаходженням: Київська обл., м.Ірпінь, вул.Лісова, буд.46

м. Ірпінь

«01» серпня 2021 року

Дана складати протокол
І. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

04 серпня 2021 року

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: **126 (сто двадцять шість)**.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку:
4961,60 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **58 (п'ятдесят вісім)** осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею **2 413,80 м²**, відповідно до списку присутніх на загальних зборах (додаток № 1 до цього протоколу).

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **7 (сім)** особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею **348,10 м²**.

Разом у голосуванні (на зборах та письмовому опитуванні) взяло участь особисто та/або через представників співвласники в кількості **65 (шістдесят п'ять)** осіб що складає **51,59%** від загальної кількості співвласників, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею **2 761,90 м²**, що складає **55,67%** від загальної площі багатоквартирному будинку.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Відкрити збори
2. Вибори складу нового правління та ревізійної комісії об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Лісовик-ІР»

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

1. Слухали: Відкрити збори, обрати голову та секретаря зборів.

ВИСТУПИЛИ:

- представники ініціативної групи **Теревцова С.В., Смагло О.В., Крот В.С.:** запропонували відкрити збори та обрати головою зборів Ткаченко А.В., секретарем – Смагло О.В., а також наголосили, що згідно з Законом України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» (надалі «Закон»), кожний співвласник (його представник) має кількість голосів пропорційну до частки загальної площі квартири, або нежитлового приміщення співвласника у загальній площі всіх квартир та нежитлових приміщень, розташованих у будинку.

ВИРІШИЛИ:

1.1. Відкрити збори

ГОЛОСУВАЛИ

- **під час проведення загальних зборів (додаток № 2):**
“за” – **58** співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить **2413,80 м²**, що складає **100,00%** від загальної площі квартир та нежитлових приміщень співвласників, присутніх на зборах;

Голова зборів

Ткаченко А.В.
Ткаченко А.В.

Секретар зборів

Смагло О.В.
Смагло О.В.

“проти” – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м², що складає 0,00% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень співвласників, присутніх на зборах.

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1.2.Обрати головою зборів Ткаченко А.В.

ГОЛОСУВАЛИ

- *під час проведення загальних зборів (додаток № 2):*

“за” – 58 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2413,80 м², що складає 100,00% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень співвласників, присутніх на зборах;

“проти” – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м², що складає 0,00% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень співвласників, присутніх на зборах.

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1.3.Обрати секретарем зборів Смагло О.В.

ГОЛОСУВАЛИ

- *під час проведення загальних зборів (додаток № 2):*

“за” – 58 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2413,80 м², що складає 100,00% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень співвласників, присутніх на зборах;

“проти” – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м², що складає 0,00% від загальної площі квартир та нежитлових приміщень співвласників, присутніх на зборах.

Рішення прийнято.

2. Слухали: Вибори складу нового правління та ревізійної комісії об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Лісовик-ІР»

ВИСТУПИЛИ:

- голова зборів **Ткаченко Андрій Вікторович:**
З першого питання порядку денного щодо обрання нового Правління та ревізійної комісії ОСББ «Лісовик-ІР», слухали Ткаченко А.В. та Смагло О.В., які запропонували включити в новий склад правління та ревізійної комісії наступних охочих співвласників (довіrenих осіб):

Пропозиція, яка поставлена на голосування:

Обрати до складу Правління ОСББ «Лісовик-ІР»:

1. Крот Василь Сергійович (квартира №36),
2. Галайко Віталій Вікторович (квартира №39),
3. Ткаченко Андрій Вікторович (квартира №53),
4. Рябченко Тетяна Миколаївна (квартира №81),
5. Нечипоренко Володимир Михайлович (квартира №88)

Обрати до складу ревізійної комісії:

1. Варшава Микола Миколайович (квартира №12)
2. Теревцова Світлана Василівна (квартира №53)

Голова зборів

Ткаченко А.В.

Секретар зборів

Смагло О.В.

ВИРІШИЛИ:

Обрати до складу Правління ОСББ «Лісовик-ІР»:

1. Крот Василь Сергійович (квартира №36),
2. Галайко Віталій Вікторович (квартира №39),
3. Ткаченко Андрій Вікторович (квартира №53),
4. Рябченко Тетяна Миколаївна (квартира №81),
5. Нечипоренко Володимир Михайлович (квартира №88)

Обрати до складу ревізійної комісії ОСББ «Лісовик-ІР»:

1. Варшава Микола Миколайович (квартира №12)
2. Теревцова Світлана Василівна (квартира №53)

ГОЛОСУВАЛИ

- *під час проведення загальних зборів (додаток № 1):*

“за” – 58 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2413,80 м², що складає 48,65% від загальної площі будинку;

“проти” – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м², що складає 0,00% від загальної площі будинку.

- *під час проведення письмово опитування (додатки №№ 3.1-3.7):*

“за” – 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 348,1 м², що складає 7,02% від загальної будинку;

“проти” – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м², що складає 0,00% від загальної будинку.

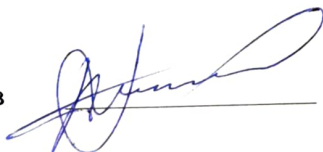
Разом проголосувало (додаток №2 Таблиця голосування на зборах):

“за” – 65 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2761,90 м², що складає 55,67% від загальної площі будинку;

“проти” – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м², що складає 0,00% від загальної площі будинку.

Рішення прийнято.

Голова загальних зборів



(Ткаченко А.В.)

Секретар загальних зборів



(Смагло О.В.)

Голова зборів



Ткаченко А.В.

Секретар зборів



Смагло О.В.